

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	10,000円

南面バルコニー 3面バルコニー L字型バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 モニタ付オートロック 当社管理物件
メゾネット 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルナビエーナ 602号室		
物件所在地	東京都中野区本町5丁目2-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	93.52㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 24時間緊急サポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 初回保証料: 180,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回50%・毎月賃料+管理費の1%・更新料10,000円		
備考			

情報更新日2024年5月12日

No.NS24-1-9



東京都知事(3)第80486号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社高島屋 本店

東京都中野区本町3丁目3-4 メトロ中野新橋マンションA 1階
TEL:03-3379-8171
E-mail: nakashin@takashimaya-f.co.jp
URL: http://www.takashimaya-f.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%